

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

Dagsorden

Bestyrelsesmøde d. 01. november 2023 kl. 18:00 i Murergården 7A.

Deltagere:

Bestyrelsen:

Annette Larsen	(AL)	
Bitten Skriver Jensen	(BJ)	
Cathrine Buchholz	(CB)	indtræder som fuldgældigt medlem da Lena er trådt ud.
Jane Binderkrantz	(JB)	Afbud.
Johnnie Flindt	(JF)	
Maria Bang Christensen	(MC)	
Rikke Porting Høffding	(RH)	Afbud
Lena Hjort Bærild	(LH)	Fratrædt pr d. 31/10-2023.

Suppleanter:

Bo-Vest:

Dennis Malm	(DMA)
-------------	-------

Gæster:

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

1	Løbende sager med ejendomskontoret	
A	<p>2023-08-02: Kriminalitet i Gadekæret</p>	<p>2023-08-02: Bestyrelsen ser meget alvorligt på de seneste hændelser. Ejendomskontoret er politiet behjælpelige med overvågningsmateriale. Bestyrelsen vil gerne have et møde med lokalpolitiet. Politiet vil ydermere gerne komme og holde et oplæg på vores næste beboermøde. Bestyrelsen skal desuden opfordre til, at folk tilmelder sig nabohjælp – JF lægger link op på facebook. JF kontakter en gademedarbejder. Der er konstateret en blind vinkel på bødkerpladsen – der installeres derfor nye kameraer i dette område. De kameraer som er konstateret ude af funktion repareres. Det vurderes udgifter på ca. 50.000 kroner, hvilket bestyrelsen siger ok til. 2023-09-06: Kameraer er bestilt. Bestyrelsen opfordrer til, at hvis der observeres noget unormalt, at der så indgives anmeldelse til politiet. Efter møde med politi, borgmester, Kriminalitetsmedarbejder og øvrige boligforeninger i Ishøj oprettes der netværksgruppe blandt boligforeningerne, så der kan erfaringsudveksles. 2023-10-18: Der bliver opsat kameraer i uge 43 på Bødkerpladsen og ved bomsystemet. JF afventer kontakt med formand for bestyrelsen i planen. 2023-11-01: JF afventer stadig kontakt. Kameraer er opsat i uge 43 og i dag fungerer optagelser. Det virker til bare ved de er opsat, at de har præventiv virkning.</p>
B	<p>Træer</p> <p>Ny Dato for trævandring!</p>	<p>2023-04-05: Der skal plantes 1 træ for hvert træ der fældes. Det blev ikke sagt på beboermødet, at bestyrelsen afventer VA's ansøgning til Nordea Fond for at få dækket udgiften til de nye træer. Der skal lægges dato ind i kalenderen for en "træ" vandring. 2023-05-03: Der er beboere der har bedt om fældning, dog bliver der først taget stilling til det i efteråret (04.09. kl. 17.30) træ tur drøftes på mødet 06.09. 2023-06-07: Der er kommet få "ønsker" 2023-07-05: Træpolitik og skema blev gennemgået. 2023-08-02: Den udmeldte dato duer ikke. Den 29. august kl. 1730 er der træ tur. AB melder fra grundet ferie. DMA vil komme med et træregnskab og derudover vil vi have en liste fra beboerne vi kan gå ud fra med ønsker om træfjernelse. 2023-09-06: Det nye grønne selskab er i gang med at udarbejde træregnskab. 2023-10-18: Afventer regnskab for træregnskab. DMA følger op på hvornår regnskabet er klar, herefter findes dato for trævandring.</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

			2023-11-01: optælling er ikke helt færdig. Trævandring d. 21/11-23 kl.16.00
2		Orientering fra driften	
	A	2021-11-04: Budgetopfølgning.	<p>2023-03-01: Vi kommer ud med et overskud på ca. 360.000 kroner. Beløbet bruges til at delvis dække underskuddet fra sidste år.</p> <p>2023-04-05: Der kommer en officiel budgetopfølgning pr. 30 april. Pt. har vi et mindre forbrug på vand. Punktet strammes op så det kun er for indeværende år.</p> <p>2023-05-03: Mindre forbrug på vandet, forventet merforbrug på gennemgang af fuger.</p> <p>DMA er ved at lægge sidste hånd på budgetopfølgning sammen med økonomiafdelingen. DMA vender tilbage når det er færdigt</p> <p>2023-06-07: Budgetopfølgning gennemgået</p> <p>2023-07-05: Vi har stadig et pænt reduceret vandforbrug. Der er sparet indtil nu 700.000 kr. Der er merudgifter på konto 116 pga. fugemand.</p> <p>Der er kommet 2.-300.000 i merindtægter bl.a. i form af korrektioner.</p> <p>2023-08-02: Udgifterne vedr. fugemand er taget på konto 115, men burde være på konto 116. Det er en diskussion med Bo-Vest.</p> <p>Der er kommet en dårlig nyhed – vores forsikring har meddelt, at vores selvrisiko stiger fra 5000 kr til 50.000 kr.</p> <p>Det betyder, at vi skal sætte flere penge af til skift af varmt vands rør i krybekældrene.</p> <p>Der er en hurtig gennemgang af det nye budget.</p> <p>Der er en huslejstigning på ca. 1,28 % hvilket er acceptabelt. Endelig ok til budget er på næste bestyrelsesmøde den 6/9.</p> <p>2023-09-06: Der er stadig en diskussion på konto 115. Grundet vakant stilling på ejendomskontoret spares der pt. også penge på dette område.</p> <p>Det forventes stadig at vi kommer ud med et overskud på 500.000 kroner som henlægges.</p> <p>Bestyrelsen godkender budgettet og sender videre til beboermødet.</p> <p>2023-10-18:</p> <p>Budgetopfølgning fra Bo-Vest kommer til næste møde. Vi forventer stadig et overskud.</p> <p>2023-11-01: Gennemgået og tidligere meldinger holder.</p>
3		Nye Sager med ejendomskontoret	
	A	Reetablering ved fraflytning	<p>2023-09-06: DMA kommer med udkast til retningslinjerne omkring vedligehold og råderet.</p> <p>2023-10-18:</p> <p>Der afholdes møde d. 23/10 med husordensudvalget, hvor der diskuteres råderet og vedligeholdelse. AL indtræder i udvalget.</p> <p>2023-11-01: 27/11 er der møde igen hvor DMA deltager.</p>
	C	Åbningstider på Ejendomskontoret	<p>2023-06-07:</p> <p>DMA foreslår, at der mandag, onsdag, torsdag og fredag er</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

		<p>åbent for både telefoner og personlig henvendelse i samme tidsrum, altså fra kl. 9.00 til 10.00.</p> <p>Åbningstiden tirsdag formiddag for telefoniske henvendelser er fra 9.00 – 10.00, men tiden for de personlige henvendelser ændres til kl. 15.00 – 17.00 så det er i umiddelbar forlængelse af kontorets normale arbejdstid.</p> <p>Bestyrelsen ønsker at ovenstående bliver etableret som en forsøgsordning for resten af året. Der kommer informationsskrivelse til beboerne. Evaluering på december møde.</p> <p>Information om lukkedage skal ejendomskontoret fremover sende besked om på sms til beboerne.</p> <p>2023-07-05: Der er omdelt besked i beboernes postkasser. Det er også skrevet på Facebook. Tages først op igen til december!</p>
E	Henstillet affald/ting	<p>2023-04-05: Bestyrelsen beder ejendomskontoret om igen at lave fotoregistrering og således bede beboere om at fjerne affald. Denne gang bliver det forsiden. Der er 11 beboere (bagsiden) som tidligere har fået skriv omkring dette. 3 sager er gået videre til jura.</p> <p>2023-05-03: 2 ud af de 3 sager har ikke reageret og de er gået videre til jura.</p> <p>2023-06-07: Der er stadig udfordringer med nogle enkelte.</p> <p>2023-07-05: Der er kommet flere sager – og ejendomskontoret følger hele tiden op med skrivelser hvori der er 14 dages varsel til at få fjernet tingene</p> <p>2023-08-02: JF arbejder stadig på opslag omkring affald.</p> <p>2023-09-06: Ejendomskontoret arbejder med flere sager hvor skrald er henstillet uhensigtsmæssigt.</p> <p>2023-10-18: Der er stadig stort fokus på dette. Der er dog stadig en del steder, hvor der står en masse ting og affald som skal fjernes hurtigst muligt. Husordensudvalget tager det med i deres overvejelser.</p> <p>2023-11-01: Der er stadig fokus på dette, ejendomskontoret er i gang med at skrive til flere beboere.</p>
F	2022-04-06: Gadekærets Fitness/Billard – hvad viser kontrolmålingerne i forhold til Elsagen?	<p>2022-04-06: Der har været en ekstern elektriker og der er sat bi måler på. Resultatet bliver hoved måler minus bi måler. Resultatet får vi ved næste møde.</p> <p>2022-05-04: 2022-05-31: Der er aflæst 2 gange siden måler blev sat op – og viser et udenoms forbrug (ventilation og pumper) på 5,7 KW pr. dag svarende til ca. 5000 kr om året.</p> <p>DMA opstiller halvårsregnskab og sender til Gadekærets Fitness for at gøre dem opmærksom på elforbruget.</p> <p>DMA undersøger om det er muligt at opsætte måler på Billard for at sikre at der ikke er udenoms forbrug her også.</p> <p>2022-07-06: Halvårsregnskab er på vej.</p> <p>2022-08-03: DMA kontakter Billardklubben og Fitness</p> <p>2022-09-07: Der er sat bi-måler op i dag i billardklubben for at elforbruget kan blive registreret.</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

		<p>Der foreligger billeddokumentation for den dårlige el situation i billardklubben. Billardklubben indhenter selv tilbud på at få bragt det i orden. Efterfølgende vil der være el tjek igen.</p> <p>2022-10-05: DMA spørger ind til status på udbedringen af el. DMA kontakter billard med deres forbrug indtil nu.</p> <p>2022-11-02: Billard har fået lavet deres el udfordringer. De ligger stabilt i el-forbrug.</p> <p>2022-12-07: Forbruget for 3. kvartal er faldet drastisk, men prisen er desværre steget voldsomt.</p> <p>2023-01-04: DMA har modtaget aconto elregning for 4. kvartal. Denne vil danne udgangspunkt for regning til billard og fitness.</p> <p>2023-02-01: Der er nu lavet en beregning og der laves regning til både fitness og billard. Der er sket stort fald i især fitness regning efter at saunaen blev slukket.</p> <p>2023-03-01: Regningerne er sendt både til billard og fitness og de ligger nu meget stabilt.</p> <p>2023-04-05: DMA tjekker om de to klubber har modtaget regningerne.</p> <p>2023-05-03: Begge foreninger vil gerne have en uddybning af forbruget. DMA er i dialog med dem og vender tilbage når der har været gennemgang</p> <p>2023-06-07: Der har været afholdt møde med formanden for billard og regning indbetales. Der opfordres til at der også afholdes møde med Fitness.</p> <p>2023-07-05: Billard har betalt deres efter en snak. Formanden for fitness rykkes for en mødedato.</p> <p>2023-08-02: Der var aftalt møde med fitness, men formanden aflyste det, idet de ville betale. Pengene er stadig ikke indbetalt. DMA tager kontakt igen.</p> <p>2023-09-06: Fitness er rykket og DMA er i dialog med dem omkring betaling af faktura.</p> <p>2023-10-18: Der er stadig ikke betalt. Fitness er i gang med at ændre arbejdsgange. Der er møde i Fitness d. 30/10. Hvis regningen stadig ikke er betalt ved bestyrelsesmøde d. 15/11 lukkes fitness.</p> <p>2023-11-01: Regningen er betalt. DMA sender en foreløbig opgørelse over forbrug til Billard og Fitness.</p> <p>Afsluttes.</p>
G	Overvågning- Bestyrelsen vil gerne se hvilke regler Ejendomskontoret har for brug af overvågning?	<p>2023-03-01:</p> <p>Da man søgte tilladelse til overvågning i tidernes morgen, var det kriminalpræventivt formål.</p> <p>For at kunne udnytte overvågningen skal der være et erstatningskrav. Det er svært at få klarlagt hvornår dette er. DMA har rettet henvendelse til juridisk afdeling og der afventes svar herfra.</p> <p>I langtidsplanen er der afsat midler til bedre overvågning – det vil koste mellem 50.000-70.000 kroner.</p> <p>Vi får 3 filer fra DMA vedr. overvågning tilsendt 2/3-2023</p> <p>2023-04-05: Der er nu bestilt opgradering af overvågningsudstyr, dvs. at der nu kan ses nr. plade både dag og aften. Bo-Vest har meldt tilbage via Jura, at DMA ikke må bruge overvågningen til andet end politisager.</p> <p>JF rykker for tilbagemeldingen fra Mads Gauguin vedr. overvågning.</p> <p>Når retningslinjerne foreligger, skal beboerne informeres.</p> <p>2023-05-03: Tilbagemelding fra Mads er lige på trapperne. DMA orienterer om at vores system er opdateret så der kan fås bedre billeder og video</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

		<p>2023-06-07: Videoovervågning er blevet opdateret. Det betyder at billederne er blevet så tydelige at f.eks. registreringsnumre kan ses uden problemer. Det er blevet tid til, at der nu kan uddeles bøder til dem, som ikke overholder de nye trailerregler.</p> <p>2023-07-05: Ejendomskontoret har bedt om at få ekstra kamera til Bødkerpladsen. Vi har modtaget notat fra Bo-Vest om retningslinjer for overvågning.</p> <p>2023-08-02: Intet nyt</p> <p>2023-09-06: Der rykkes for retningslinjerne for overvågning fra Bo-vest</p> <p>2023-10-18: Afventer. Der har været nogle forespørgsler fra politiet, som ønsker data fra overvågningerne.</p> <p>2023-11-01: Afventer stadig.</p>
H	<p>Status på brud, på div. Rør og ventilationsanlæg. (punktet kan læses i fuld længde i referat af 7/6-2023)</p>	<p>2023-04-05: I marts måned har der været 7 mindre brud. Brudene er klareret af VVS. Der gives besked til beboeren samt naboer.</p> <p>2023-05-03: Vi har haft få brud (2 stk.) DMA har haft drøftelse med forsikring om sagshåndtering når der er brud.</p> <p>2023-06-07: Der har været 3 brud – og enkelte som gengangere. DMA har aftalt besigtigelse grundet forsikringsager. Der er sager som er blevet afvist af forsikringen, hvor ejendomskontoret har bedt om revurdering.</p> <p>2023-07-05: Der har lige været stort rørbrud på et koldt vands rør i spindestræde 51-55. Det var forsyningen som opdagede det, ringede på hovednummer og lagde besked på telefonsvarer. Derfor blev der først reageret næste dag. Vandet der blev pumpet væk – blev pumpet i søen. Bestyrelsen er ikke tilfreds med, at der ikke blev handlet samme dag. Det er ikke en utilfredshed med DMA men Ishøj forsyning. DMA vil lave en aftale med forsyningen om, at han kontaktes uden for normal arbejdstid ved sådanne episoder fremover.</p> <p>2023-08-02: Der har været ca. 10 brud – hvilket er rigtig mange. Grundet de nye selvrisikotakster skal vi til at ændre vores praksis på reparationsområdet. Det betyder at vi skal skifte større stykker rør nu – hvilket på sigt kan føre til færre brud.</p> <p>2023-09-06: Der har været 2 brud siden sidst.</p> <p>2023-10-18: Der har været 5, måske 6 brud jævnt fordelt i Gadekæret.</p> <p>2023-11-01: Der har været 3 brud, hvor 2 af dem har ramt samme bolig.</p>
I	<p>Belysning. Der mangler stadig belysning i Gadekæret, når det er mørkt. Selvom det er sendt videre til Micali, er det stadig ikke lavet.</p>	<p>2023-11-01: Der er nogen amatører som er udgået og som ikke kan genskaffes. Den nye ejendomsmester som er startet i dag, er sat på opgaven og d.7 er der møde med Micali for at finde en løsning.</p>
J	<p>Er der kritiske sager (hvor beboere er involveret) som DMA ønsker at informere bestyrelsen om?</p>	<p>2022-10-05: DMA lavede en overordnet orientering og opfordres til at orientere bestyrelsen.</p> <p>2022-11-02: Intet nyt.</p> <p>2022-12-07: intet nyt.</p> <p>2023-01-04: Der er en kritisk sag som der ikke er fulgt ordentlig op – EK har været hos pågældende beboer i dag og</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

		<p>håber at det løser sig.</p> <p>2023-02-01: Der er en sag som bliver ved med at komme.</p> <p>2023-03-01: Der er givet information.</p> <p>2023-04-05: Der er givet info.</p> <p>2023-05-03: Der er enkelt sag om genhusning</p> <p>2023-06-07: DMA informerer om sag.</p> <p>2023-07-05: Ingen.</p> <p>2023-08-02: Der er kun 1 sag – og den er bestyrelsen informeret om.</p> <p>2023-09-06: Der er kun 1 sag.</p> <p>2023-10-18: Briksystemet virker ikke i Murergården. DMA har rekvireret firma for at undersøge hvad der er galt. Det har endnu ikke været muligt at finde fejlen. Der er heller ikke internet i Murergården.</p> <p>2023-11-01: DMA finder en fagperson der kan lave Briksystem, samt internet/printer i murergården 7.</p>
	K	<p>Boligfy</p> <p>2023-10-18: Det nævnes at Bolig-Fy ikke virker optimalt. DMA melder ind til Bolig-Fy om de problematikker der er. Hvis beboere oplever problemer med at logge på, skal man selv kontakte boliggruppen.</p> <p>2023-11-01: DMA har meldt ind til Bolig-fy men afventer svar.</p>
	L	<p>2023-01-04: Ny skiltning/supplerende skiltning.</p> <p>2023-01-04: DMA opfordres til at komme med forslag.</p> <p>2023-02-01: DMA har lavet oversigt over, hvor der er store oversigtsskilte. Det kunne optimeres med noget mere lys på disse. Bestyrelsen ønsker yderligere skiltning – især ved udgange fra p-pladserne.</p> <p>2023-03-01: DMA er i gang med at indhente forslag.</p> <p>2023-04-05: Der er indkøbt to lamper til prøveopsætning. DMA har ikke fået lavet yderligere forslag. Der mangler også skilt om fiskeri forbudt samt redningskrans.</p> <p>2023-05-03: DMA prioriterer at få købt fiskeri forbudt skilt og ansøgt om redningskrans</p> <p>2023-06-07: Redningskrans var lovet opsat i uge 23. Der kommer skilte i bunden af Drejerpladsen på hhv. højre og venstre side, som henviser mod de høje numre i spindestræde på den ene side og de lavere numre i den anden side. Der er snak om øvrige steder hvor der kan være bedre skiltning.</p> <p>2023-07-05: Der er kommet nye skilte ude ved Drejerpladsen – det har virkelig hjulpet. Ved indkørslerne på Ishøj Parkvej siden kommer der skilte i græsset lige ved indkørslen.</p> <p>2023-08-02: Der mangler 6 skilte og redningskrans.</p> <p>2023-09-06: Redningskransen er sat op. De sidste skilte er ikke kommet endnu.</p> <p>2023-10-18: DMA har rykket P-selskabet, som nu er Q-Park, for de sidste skilte. Der mangler skilte med hvorfor vi har vilde haver, samt hvilke konsekvenser det har for søen at fodre ænderne. DMA søger for at disse skilte kommer op.</p> <p>2023-11-01: Q-park sætter de skilte op som er aftalt og skifter eksisterende skilte til Q-park så alle bliver ens. vi</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

			skal stadig bruge city-parkerings app. indtil andet bliver meldt ud.
M	Etablering af vandhane i have/Etablering af 220 volt elstik i have		<p>2023-05-03: Ejendomskontoret har fået en henvendelse om at etablere vandhane i haverne DMA indhenter tilbud og risikovurdering og vender tilbage</p> <p>2023-06-07: To boliger er besigtiget. Der afventes tilbud fra VVS. Der er modtaget fra el-installatør</p> <p>2023-07-05: Der skal laves en frostfri hane og det afhænger meget af boligtypen. Der skal søges og så godkendes. DMA vil lave udkast til oplæg, som kan lægges på beboermødet – og det skal være via individuel råderet. Der laves også udkast til oplæg vedr. udendørs stik. Dette skal også godkendes på beboermødet.</p> <p>2023-08-02: Afventer udkast.</p> <p>2023-09-06: Udkastet modtaget rettidigt og opsætning rettes</p> <p>2023-10-18: Der laves ansøgning til organisationsbestyrelsen.</p> <p>2023-11-01: Da forslag blev godkendt på beboermødet, er ansøgning sendt til organisationsbestyrelsen. som behandler ansøgning d.5/12.</p>
N	Lugning af bede langs husene, klipning af beplantning på bagstierne		<p>2023-06-07: OK Nygaard er gået i gang. Der bliver lavet en skrivelse til beboere med gult mærke, hvor vedligeholdelsen ikke er helt ok. Der bliver forskel på forside og bagside på de steder hvor der er gule mærker. DMA følger op på udbuddet og vender tilbage.</p> <p>2023-07-05: Der er afleveret sedler til de gule mærker beliggende Skrædderpladsen, Sættergården og Tværstræde Der er to versioner – enten med ros og en hvor der kan bedes om hjælp.</p> <p>2023-08-02: afventer.</p> <p>2023-09-06: DMA er ikke kommet videre med de gule mærker.</p> <p>2023-10-18: De sidste gule mærker bliver omdelt i næste uge.</p> <p>2023-11-01: De sidste gule er omdelt.</p> <p>Afsluttes.</p>
O	Bord/bænke sæt		<p>2023-07-05: Der bliver lavet flytning af et bord/bænkesæt. Øvrige bliver gennemgået ved trævandringen i september.</p> <p>2023-08-02: Afventer gennemgang ved trævandring</p> <p>2023-09-06: Afventer gennemgang</p> <p>2023-10-18: Afventer gennemgang fra trævandring. Det foreslås at der kommer et nyt bord/bænkesæt op ved søen som erstatter det ødelagte.</p> <p>2023-11-01: vi afventer trævandring.</p>
P	Bemanding		<p>Der orienteres om bemanningen på ejendomskontoret. Der er opslået ny stilling – frist er 16. juli 2023</p> <p>2023-08-02: Der laves genopslag</p> <p>2023-09-06: Der har været genopslag – fristen hedder 19. september</p> <p>2023-10-18: Der er ansat en ny ejendomsmester pr. 1/11. Der er ændret på arbejdstiderne på ejendomskontoret, så der er personale frem til kl. 14.30 fredage fra 1/11.</p> <p>2023-11-01: Ejendomsmester Kim Jørgensen er startet og Eva er startet i fleksjob til at varetage udlejningslokalerne.</p> <p>Afsluttes.</p>
Q	Beboersammensætningen		<p>2023-08-02: Bestyrelsen er meget opmærksom på beboersammensætningen.</p>

Afdelingsbestyrelsen Gadekæret

			Vi skal have dette punkt med på dialogmødet i november. Der skal også være fokus på anvisningsaftalen gennem vores boligorganisation. 2023-09-06: Boliganvisningsaftalen skal genforhandles her til efteråret. 2023-10-18: Der er dialogmøde d. 26/10. JF deltager. 2023-11-01: Mødet er først d.14/11 JF og DMA deltager.
	R	Mails til ejendomskontoret med CC-Bestyrelsen	2023-11-01: Gennemgået.
	S	Evt.	2023-11-01: Stormen. 2 tagsten og 1 træ væltet, så heldigvis ikke de større ødelæggelser, det er lavet. Bom/kørsel i Gadekæret. kl.7-22.00 og Parkering ikke tilladt. beboere skal gøres opmærksom på dette når brik åbnes.
	T	Godkendelse af nærværende referat	2023-11-01: Godkendt
		Bestyrelsens sager	
	A	Godkendelse af Regnskab for Sommerturen	2023-11-01: Godkendt
	B	Ansøgning fra Krea om bidrag til deres Julefrokost	2023-11-01: Godkendt
	C	Ansøgning fra Gadekærets Venner om bidrag til deres Julefrokost	2023-11-01: Godkendt
	D	Ansøgning fra Stafet for livet	2023-11-01: Godkendt og vi sponsorerer en toiletvogn.
	E	Ansøgning fra Aktivitetsudvalget angående Juletræsfest	2023-11-01: Godkendt
	E	Mails til Bestyrelsen	2023-11-01: Gennemgået.
	F	Evt.	2023-11-01: ingen punkter.
		Mødet sluttede kl: 20.26	Næste møde: 6 december 2023

ans. -Juletræsfest - Godkendt